
CYD-BWYLLGOR YMGYNGHOROL ARDAL O HARDDWCH NATURIOL EITHRIADOL LLŶN 20/12/17

Yn bresennol:

Sian Parri (Cyngor Cymuned Tudweiliog) (Cadeirydd)
Y Cynghorydd Gareth Williams (Cyngor Gwynedd) (Is-Gadeirydd)

Aelodau: Eirian Allport (Cyngor Cymuned Clynnog Fawr), Noel Davey (Ymgyrch Diogelu Cymru Wledig), John Gosling (Partneriaeth Dwristiaeth Abersoch a Llŷn), Jina Gwyrfai (Cyngor Cymuned Llanaelhaearn), T. Victor Jones (Cyngor Cymuned Llanbedrog), Sianelen Fleming (Cyngor Cymuned Pistyll), Hedd Rhys (NFU Cymru), Gillian Walker (Cyfeillion Llŷn) a Gruffydd Williams (Cyngor Tref Nefyn).

Swyddogion: Bleddyn P. Jones (Rheolwr Gwasanaeth AHNE Llŷn), Elin Wyn Hughes (Swyddog Prosiect AHNE Llŷn), Wyn Williams (Rheolwr Cefn Gwlad a Mynediad) a Bethan Adams (Swyddog Cefnogi Aelodau).

Ymddiheuriadau: Y Cyngorwyr Anwen Davies, John Brynmor Hughes ac Aled Wyn Jones (Cyngor Gwynedd) ynghyd â Brett Garner (Cymdeithas Pysgotwyr Llŷn), Laura Hughes (Ymddiriedolaeth Genedlaethol) ac Alun Price (Cyfoeth Naturiol Cymru).

1. ETHOL CADEIRYDD

PENDERFYNWYD ethol Sian Parri yn Gadeirydd am y flwyddyn 2017/18.

2. IS-GADEIRYDD

PENDERFYNWYD ethol y Cynghorydd Gareth Williams yn Is-gadeirydd am y flwyddyn 2017/18.

3. DATGAN BUDDIANT PERSONOL

Datganodd Gruffydd Williams (Cyngor Tref Nefyn) fuddiant personol, yn eitem 5 ar y rhaglen 'Mater Brys', oherwydd ei fod yn aelod o Bwyllgor Cynllunio Cyngor Gwynedd. Roedd yr Aelod o'r farn ei fod yn fuddiant a oedd yn rhagfarnu a gadawodd yr ystafell yn ystod y drafodaeth ar yr eitem.

4. MATER BRYs

Nododd Rheolwr Gwasanaeth AHNE Llŷn bod cais diwygiedig wedi ei gyflwyno i'r Gwasanaeth Cynllunio ar safle 'The Shanty, Abersoch' (cais rhif C17/1024/39/LL). Atgoffodd yr aelodau bod y Cyd-Bwyllgor wedi trafod y cais gwreiddiol yn y cyfarfod blaenorol ar 6 Medi 2017 ac wedi cyflwyno'r sylwadau isod ar y cais i'r Gwasanaeth Cynllunio:

- Bod Cyd-Bwyllgor Ymgynghorol AHNE Llŷn yn gwrthwynebu'r cais ar sail:
 - Byddai'r bwriad yn or-ddatblygiad o'r safle amlwg hon gyda'r ôl troed yn sylweddol fwy na'r tŷ presennol.
 - Byddai'r datblygiad yn ymwithiol.

- Bod y Cyd-Bwyllgor Ymgynghorol yn pryderu o ran effaith gronol datblygiadau o'r fath ar yr AHNE.

Nododd y gwrthodwyd y cais gwreiddiol yng nghyfarfod y Pwyllgor Cynllunio ar 25 Medi 2017.

Adroddodd bod y Pwyllgor Cynllunio yn ei gyfarfod ar 18 Rhagfyr 2017 wedi gohirio penderfyniad ar y cais diwygiedig er mwyn rhoi cyfle i'r Cyd-Bwyllgor gyflwyno sylwadau ar y cais.

Nododd bod y bwriad wedi ei leihau o ran maint y tŷ, nid oedd modurdy yn rhan o'r cais diwygiedig a byddai mwy o lystyfiant o gwmpas y datblygiad gan ei fod yn llai. Nododd ei fod wedi cyflwyno sylwadau ar y cais ar ran yr Uned AHNE i'r Gwasanaeth Cynllunio yn unol â'r drefn. Eglurodd ei fod ef fel cynllunydd siartredig yn gymwys i gyflwyno sylwadau ar geisiadau cynllunio.

Nododd ei fod wedi cyflwyno sylwadau ar y cais o ran materion yn ymwneud â'r effaith ar yr AHNE a'i fod o'r farn:

- Bod ymdrech da i geisio dylunio'r adeilad i weddu i'r safle unigryw ar drwyn y Penrhyn a bod safon y dyluniad yn uwch na'r datblygiadau bob ochr a oedd yn fwy trefol a digymeriad;
- Bod y deunyddiau ar y cyfan yn addas i'r safle arfordirol;
- Wedi pwysu a mesur manylion y cais na fyddai'r bwriad yn amharu ar yr AHNE.

Amlygodd fod yr Uned AHNE wedi cyflwyno sylwadau yn datgan pryder am nifer o geisiadau i ddymchwel ac ail-adeiladu yn ardal Abersoch, er enghraifft Gwesty Harbour Hotel, Gwesty White House a Blaen y Wawr ond fod y ceisiadau wedi eu caniatáu er hynny.

Tynnodd sylw'r aelodau at y cynlluniau a lluniau o'r datblygiad a oedd wedi eu harddangos yn y cyfarfod, gan nodi bod un cynllun yn dangos y gwahaniaeth rhwng y cais gwreiddiol a'r cais diwygiedig. Nododd bod cynrychiolydd o gwmni Cadnant Planning (asiant y cais) yn bresennol a byddai'n ymateb i gwestiynau'r aelodau. Rhoddwyd cyfle i'r aelodau edrych ar y cynlluniau a'r lluniau.

Yn ystod y drafodaeth ddilynol, nododd yr aelodau'r prif bwyntiau canlynol:

- Er bod maint y tŷ wedi lleihau dal yn pryderu gan ei fod yn parhau i fod yn dri llawr gyda defnydd helaeth o wydr ar safle amlwg;
- Bod maint y tŷ yn fwy na'r tŷ gwreiddiol a ni fyddai'r tŷ arfaethedig yn yr union leoliad a'r tŷ presennol;
- Pryder o ran effaith gronol datblygiadau o'r fath ar yr ardal;
- Bod angen gwarchod adeiladau hanesyddol a byddai'r bwriad yn or-ddatblygiad o'r safle gyda dyluniad estron;
- Byddai caniatáu'r cais yn gosod cynsail.

Mewn ymateb i sylwadau aelodau, nododd cynrychiolydd Cwmni Cadnant Planning:

- Byddai'r tŷ'n defnyddio 25% o arwynebedd y safle gyda gweddill y tir ar gael i dirweddu'n effeithiol. Roedd rhai tai eraill yn yr ardal yn defnyddio oddeutu 60% o'r safle gyda llai o dir ar gael i dirweddu;
- Bod maint y tŷ wedi ei leihau 25% o gymharu â'r cais gwreiddiol;
- Nid oedd polisi gwarchod yr AHNE yn nodi bod dyluniad gwahanol yn groes i'r polisi;
- Bod y tŷ bwriedig, a oedd tu mewn i'r ffin datblygu, o ddyluniad gyda haenau er gweddu i mewn i'r safle;

- Bod egwyddor y bwriad yn dderbyniol;
- Byddai maint y tŷ bwriedig oddeutu 2 neu 3 gwaith y tŷ presennol ond byddai'r tŷ ond yn cymryd 25% o'r safle.

Nododd aelod y dylai cyfarfod o'r Cyd-Bwyllgor gael ei alw pan fo cais cynllunio mawr yn yr AHNE er mwyn rhoi cyfle i'r aelodau ei ystyried cyn bod Rheolwr Gwasanaeth AHNE Llŷn yn anfon sylwadau at y Gwasanaeth Cynllunio.

Mewn ymateb, nododd Rheolwr Gwasanaeth AHNE Llŷn ei fod yn gyflogedig gan Gyngor Gwynedd a'i fod yn unol â chytundeb gwasanaeth wedi cyflwyno sylwadau ar y cais i'r Gwasanaeth Cynllunio. Pwysleisiodd fod ganddo rôl wahanol i'r Cyd-Bwyllgor. Nododd bod y cais cynllunio dan ystyriaeth yn gais newydd ac nad oedd cyfarfod o'r Cyd-Bwyllgor yn ystod y cyfnod ymgynghori ar y cais.

Mewn ymateb i sylwadau gan aelodau parthed polisïau cynllunio, nododd Rheolwr Gwasanaeth AHNE Llŷn mai rôl y Cyd-Bwyllgor oedd ystyried effaith gweledol datblygiad ar dirlun ac arfordir yr AHNE.

PENDERFYNWYD i gyflwyno'r sylwadau isod i sylw'r Gwasanaeth Cynllunio mewn perthynas â chais cynllunio 'The Shanty, Abersoch' (cais rhif C17/1024/39/LL):

- **Er yn cydnabod fod y cynllun wedi ei addasu ers y cais blaenorol mae Cyd-Bwyllgor Ymgynghorol AHNE Llŷn yn parhau i wrthwynebu'r cais ar sail:**
 - Byddai'r bwriad yn or-ddatblygiad o'r safle amlwg hon gyda'r ôl troed yn sylweddol fwy na'r tŷ presennol.
 - Byddai'r datblygiad yn ymwithiol.

5. COFNODION

Llofnododd y Cadeirydd gofnodion y cyfarfod diwethaf o'r Cyd-Bwyllgor hwn a gynhaliwyd ar 6 Medi 2017, fel rhai cywir yn ddarostyngedig i ddiwygio'r presenoldeb yn y fersiwn Saesneg i nodi bod Brett Garner yn cynrychioli "*Llŷn Fishermen's Association*".

6. CYNLLUN RHEOLI'R AHNE

Cyflwynodd Rheolwr Gwasanaeth AHNE Llŷn yr adroddiad, gan nodi yng nghyfarfod y Cyd-Bwyllgor ar 6 Medi 2017 penderfynwyd derbyn drafft diwygiedig o Gynllun Rheoli'r AHNE fel sail ar gyfer ymgynghori cyhoeddus. Adroddodd y cynhaliwyd ymgynghoriad cyhoeddus rhwng 2 Hydref a 10 Tachwedd.

Tywysodd yr aelodau drwy Atodiad 1 i'r adroddiad a oedd yn cynnwys crynodeb o'r prif sylwadau a dderbyniwyd, sylwadau'r Gwasanaeth AHNE ac argymhelliad i newid y cynllun neu beidio.

Nododd aelodau unigol y prif sylwadau isod yng nghyswllt y sylwadau a dderbyniwyd fel rhan o'r ymgynghoriad cyhoeddus:

- Fyddai'n bosib defnyddio geiriad gwahanol i *Brexit*, unai 'gadael yr Undeb Ewropeaidd' neu'r sillafiad Cymraeg?
- 6.3 - Bod y ffens ar Fwlch yr Eifl yn cael effaith weledol ar yr AHNE. Roedd yn ardal mynediad agored ac roedd yn mynd yn syth at wal amddiffynnol Tre'r Ceiri. Ddim yn deall sut y cafwyd rhoi ffens;

- 6.3 - Bod angen cyfeirio at y gwaith a gyflawnwyd eisoes o ran tanddaearu gwifrau ar Fwlch yr Eifl yn y Cynllun;
- 6.7 - Bod meysydd carafanau teithiol yn gorboblogi eu meysydd ac oherwydd diffyg staffio gan y Cyngor o ran gorfodaeth roedd yn anodd ei reoli. Yr angen i sgrinio meysydd carafanau i leihau'r effaith weledol;
- 12.2 - O ran ymestyn y tymor twristiaeth yn yr ardal yn gynaliadwy a gwarchodol o'r amgylchedd, yr angen i hyrwyddo yn gynaliadwy i'r iaith Gymraeg yn ogystal gan wneud yr iaith yn bwynt gwerthu'r ardal. Roedd angen cydnabod bod twristiaeth er yn beth da wedi cael effaith negyddol ar yr iaith Gymraeg yn yr ardal;
- 12.6 - Y dylid bod arwyddion yn cyfeirio pobl at yr AHNE o'r A55 fel rhan o Raglen Ffyrdd Cymru i dynnu sylw pobl at yr ardal;
- 12.6 - Bod angen sicrhau nad oedd Ffordd y Glannau a fyddai'n cychwyn yn Aberdaron a gorffen yn Nhŷ Ddewi fel rhan o Raglen Ffyrdd Cymru yn cael ei hyrwyddo ar draul rhannau eraill o Ben Llŷn;
- 13 - Bod angen hyrwyddo llwybr amldeffnydd mynediad i bawb o Nefyn i Benrhyn Nefyn;
- 13.3 - Fyddai'n bosib nodi yn y Cynllun Rheoli beth a nodir yng Nghynllun Gwella Hawliau Tramwy'r Cyngor i atgyfnerthu paragraff 13.11.2 yn enwedig o ran blaenoriaethau;
- 13.4 - Bod sylw Cyfoeth Naturiol Cymru yn eithaf negyddol o ran grŵp o wirfoddolwyr yn gwneud y gwaith gan nodi na fyddai'n gwbl ddiagonol i atal colli rhannau pwysig o'r rhwydwaith. Dylid nodi bod gwaith gwirfoddolwyr o fudd pellach i'r rhwydwaith na ddim ond o safbwynt iechyd a'r iaith Gymraeg;
- Fyddai'n bosib cynnwys map mwy manwl o'r AHNE yn y Cynllun?

Mewn ymateb i'r sylwadau uchod, nododd y swyddogion:

- Gellir newid i beidio defnyddio'r gair *Brexit* yn y fersiwn Gymraeg;
- O ran y ffens ar Fwlch yr Eifl, y gwnaed ymholiadau â Chyfoeth Naturiol Cymru ac fe wneir ymholiadau pellach;
- Yn unol â'r argymhelliad fe roddir mwy o wybodaeth am gynlluniau tanddaearu gwifrau ym mharagraff 6.92 o'r Cynllun Rheoli ac ychwanegu cyfeiriad at y ffens;
- Yr awgrymir yn y Cynllun i gynnal arolwg o feysydd carafanau yn yr ardal yn ystod 2019 a bod angen cryfhau o ran monitro;
- Rhoddir sylw i'r materion a godwyd o ran yr iaith Gymraeg mewn astudiaeth o ran yr iaith a fwriedir ei gynnal yn ystod 2019;
- Bod Rhaglen Ffyrdd Cymru yn cynnwys arwyddion newydd fel rhan o'r cynllun;
- Yr argymhellir cynnwys gwybodaeth am y Rhaglen Ffyrdd Cymru yn y Cynllun yn hytrach na'i hyrwyddo. Gallai'r mater fod yn eitem posib ar raglen cyfarfod y Cyd-Bwyllgor yn y dyfodol er mwyn cyflwyno mwy o wybodaeth;
- Yr argymhellir cynnwys gweithred ychwanegol yn cyfeirio at greu llwybrau cysylltiol newydd at dir mynediad a chodi ymwybyddiaeth yn ddigidol a thrwy Lygad Llŷn;
- Fe nodir gwybodaeth i atgyfnerthu'r hyn a nodir yng Nghynllun Gwella Hawliau Tramwy'r Cyngor ym mharagraff 13.11.2 o'r Cynllun;
- Yr edrychir am fap mwy manwl o'r AHNE i'w gynnwys yn y Cynllun.

Holodd aelod beth oedd y diweddaraf o ran adolygiad Tirweddau'r Dyfodol Cymru a'r arian a grybwyllwyd a fyddai ar gael i'r AHNE. Mewn ymateb, nododd Rheolwr Gwasanaeth AHNE Llŷn bod cydweithio wedi bod rhwng y Parciau Cenedlaethol a'r AHNEau, fe adnabuwyd meysydd gwaith gydag ychydig o arian wedi ei roi o'r neilltu ond nid oedd symudiad o ran gweithredu hyd yn hyn.

Nododd yr aelod y dylid anfon llythyr at Lywodraeth Cymru er mwyn derbyn cadarnhad o'r sefyllfa.

Nododd aelod y byddai'n codi'r mater mewn cyfarfod ym mis Ionawr lle fyddai Croeso Cymru yn bresennol. Ychwanegodd aelod pe anfonir llythyr fe ddylid anfon copi at Sian Gwenllian AC a oedd yn aelod o Bwyllgor Amgylcheddol y Cynulliad.

Cadarnhaodd Rheolwr Gwasanaeth AHNE Llŷn y byddai'n anfon llythyr ar ran y Cyd-Bwyllgor.

Nododd Rheolwr Gwasanaeth AHNE Llŷn y byddai fersiwn gryno o'r Cynllun yn dod gerbron y Cyd-Bwyllgor er mwyn derbyn sylwadau'r aelodau. Hysbysodd y derbyniwyd sylwadau gan Dîm Arweinyddiaeth y Cyngor ar ôl dosbarthu'r rhaglen yn nodi bod "...angen ychwanegu nodyn at y cynllun i'r perwyl y gellir cyflawni hyn efo'r adnoddau ar hyn o bryd ond byddai angen ail-ymweld petai'r sefyllfa'n newid." Argymhellir i ychwanegu brawddeg o dan gweithredu i nodi bod llwyddo i weithredu'r Cynllun yn ddibynnol ar gyllid ac fe allai'r sefyllfa newid.

Nododd y Cadeirydd ei gwerthfawrogiad o waith Rheolwr Gwasanaeth AHNE Llŷn a Swyddog Prosiect AHNE Llŷn yng nghyswilt y Cynllun.

PENDERFYNWYD:

- (i) bod Rheolwr Gwasanaeth AHNE Llŷn yn ymgorffori sylwadau'r aelodau, yr argymhellion a nodir yn Atodiad 1 a sylwadau'r Tîm Arweinyddiaeth yn y Cynllun Rheoli;**
- (ii) cyflwyno'r Cynllun Rheoli i sylw'r Aelod Cabinet Amgylchedd gan argymhell ei fod yn cael ei fabwysiadu gan y Cyngor.**

Dechreuodd y cyfarfod am 4.30yh a daeth i ben am 6.10yh

CADEIRYDD